



6^{ta} sesión mesa ciudad Coyhaique

- **09.00 09.10 Resultados actividades participación ciudadana**Sofía Samur, Corporación Ciudades
- **09.10 09.20: Síntesis diagnóstico / invitaciones**Sofía Samur, Corporación Ciudades
- **09.15 09.55: Transporte en Coyhaique**Fernando Aguiar, SEREMI MTT
- **10.00 11.00: Análisis iniciativas de inversión**Martín Andrade, Corporación Ciudades



Resultados participación abierta, 17 de marzo 2022

Participación: 45 personas Escenarios diseñados: 24



Vecinos/as nutren de ideas la iniciativa "Coyhaigue: La ciudad que gueremos"

comenzaron a llegar los primeros interesados Los participantes, que se acercaron hasta la Construcción de Coyhaique, Manuel Suazo.

incluido en el análisis en desarrollo. El director concluveron que se debe trabajar en la contempla como producto final una hoja ejecutivo de Corporación Ciudades, Martin construcción de una ciudad más equitativa, de ruta que pueda servir de guía para la Andrade, junto al alcalde Carlos Gatica y el que esté en linea con la protección del planificación urbana, contribuyendo así en la presidente de la Cámara de la Construcción medioambiente, con más verde y que se calidad de vida de todos. En ese sentido, el en la actividad a quienes se interesaron por la movilidad activa, donde la bicicleta o que "el Corhaique que queremos se construye "Estamos muy contentos con la visiones de distintos grupos de la población, hacemos parte del proceso, ya que será parte participación y los resultados obtenidos, de ya que se observó una amplia participación, del instrumento que guie el directorio urbano

ness "Coynsique: La ciudad que queremos", confluir los anhelos ciudadanos que nos nuestros vecinos, a que nos cuenten como analizó junto a decenas de habitantes, las permiten proyectar el futuro. En ese sentido, quieren el Coyhaique en el centenario, por eso incorporarlo como un insumo en el trabajo acercar los servicios de reciclaje a la población, una primera etapa realizamos un diagnóstico, que se está realizando en la mesa compuesta de integrar la naturaleza en la ciudad, o de luego escuchamos los proyectos que se están

conclusiones abordaron las necesidades v eso que como municipio apovamos esto, v nos



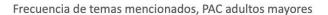


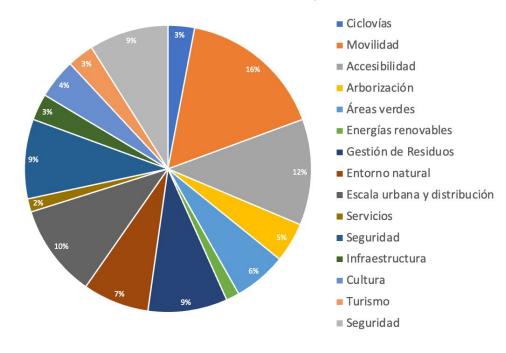


Resultados participación abierta, 17 de marzo 2022

Participación: 45 personas Escenarios diseñados: 24

- La ciudad saludable y deportiva
- Coyhaique Limpio
- Ciudad amable
- Coyhaique Mágico
- Ciudad Entretenida
- Coyhaique seguro y ordenado
- Coyhaique seguro
- Coyhaique en modernización
- Ciudad Turística, conectada con el entorno natural
- Coyhaique del futuro
- Futura mirada de un Coyhaique de mentes amplias
- Mejorando Coyhaique para sus habitantes
- Ciudad V y V, verde y vida
- Ciudad bien conectada y verde
- Una ciudad con más vida
- Una ciudad ecológica y de belleza cultural
- Una ciudad más verde
- Una ciudad integrada
- Una ciudad verde
- Una ciudad que aprovecha su entorno
- Perfect Coyhaique







Resultados participación adultos mayores, 19 de marzo 2022

Participación: 32 personas Escenarios diseñados: 5













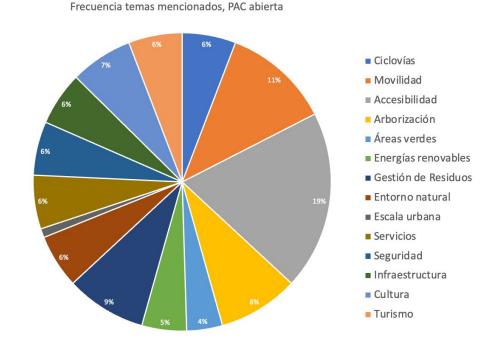




Resultados participación adultos mayores, 19 de marzo 2022

Participación: 32 personas Escenarios diseñados: 5

- Coyhaique una ciudad tranquila y segura para todos
- Coyhaique más limpio
- Coyhaique vivo
- Coyhaique ciudad amigable
- Una ciudad amable y entretenida





Resultados participación según dimensión

PAC abierta

1. Enlaces, movilidad y servicios

- Ciclovías
- Movilidad
- Accesibilidad

2. Medio ambiente y sustentabilidad

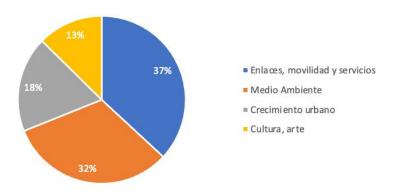
- Arborización
- Áreas verdes
- Energías renovables
- Gestión de Residuos
- Entorno natural

3. Desarrollo urbano integrado

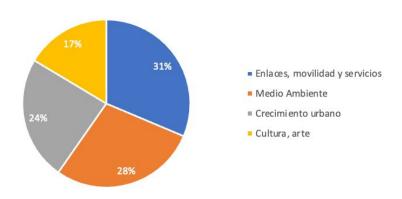
- Escala urbana
- Infraestructura
- servicios
- seguridad

4. Cultura, arte y patrimonio

- Cultura
- Turismo



PAC adultos mayores





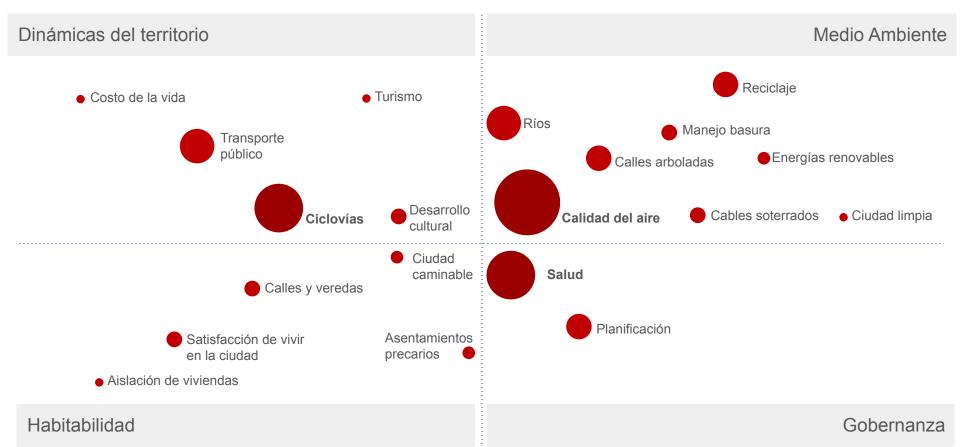
Principales conclusiones

- Los temas relacionados con la movilidad son la mayor preocupación de los ciudadanos. Específicamente la
 inexistencia de transporte público, la falta de estacionamientos y ciclovías lo cual se traduce en una conexión
 insuficiente con principales hitos urbanos (nuevo terminal de buses, hospital, etc.)
- En cuanto al ámbito de medio ambiente las mayores preocupaciones y proyecciones son en torno a la gestión de residuos (limpieza y reciclaje) así como un marcado anhelo por la incorporación de arbolado al paisaje urbano y la generación de energías limpias.
- En cuanto al crecimiento urbano, los ciudadanos ponen en valor la escala de la ciudad, sin embargo, destacan que el crecimiento de la ciudad hacia los sectores altos no ha sido acompañado de servicios, equipamientos e infraestructura suficiente.
- Dentro del ámbito cultura y arte destaca la falta de un **espacio para el desarrollo de la cultura** y el encuentro tanto de la ciudadanía como específicamente de los **adultos mayores**. **La ciudad y sus espacios públicos** no constituyen un escenario ideal para el desarrollo cultural de todas y todos.



Síntesis de temáticas relevadas

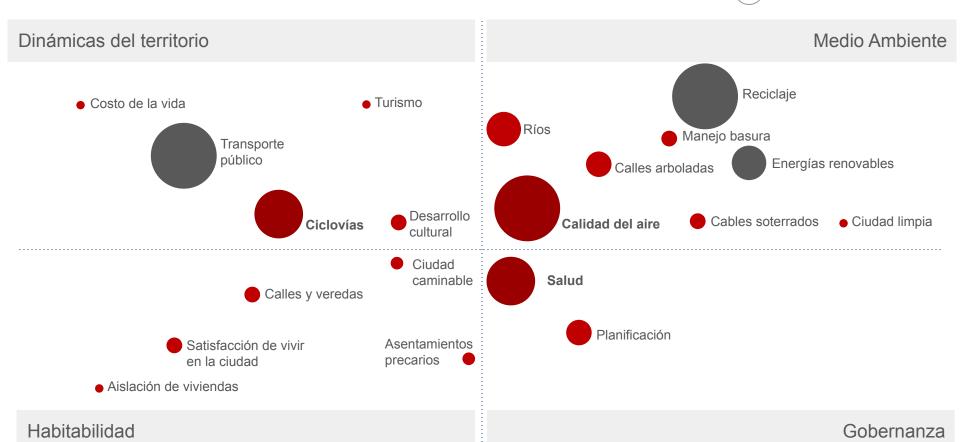






Síntesis de temáticas relevadas + PAC



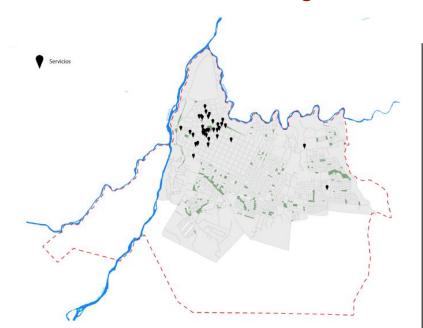


Síntesis de diagnóstico y propuestas relevadas

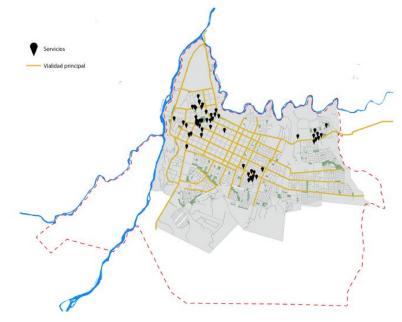


1. Enlaces, movilidad y servicios

"Una ciudad conectada e integrada con sus barrios"



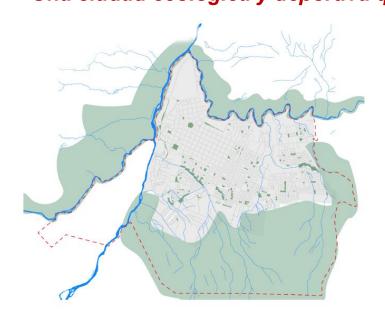
DIAGNÓSTICO: Difícil acceso a transporte público, preponderancia del auto y concentración inequitativa de los servicios.



PROPUESTA: Servicios públicos vinculados a ejes de transporte eficientes tanto para gente de otras comunas como para la población local. Predominio de la movilidad activa y sostenible.



2. Medio ambiente y sustentabilidad "Una ciudad ecológica y deportiva que aprovecha su entorno natural"



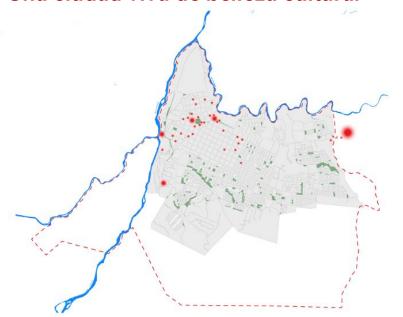
DIAGNÓSTICO: Ciudad desde la cual se contempla la naturaleza, sin embargo, desprovista de vegetación y con un déficit en la gestión del medio ambiente.



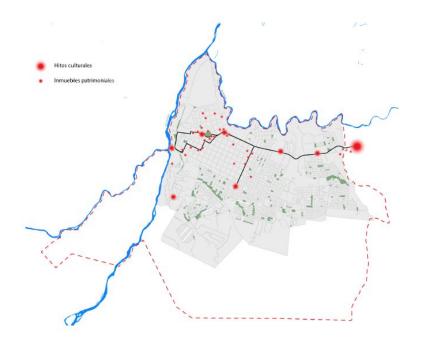
PROPUESTA: Ciudad que se relaciona con la naturaleza integrando y preservando sus ecosistemas. Sus espacios públicos conectan a sus habitantes con la naturaleza la cual se protege a través de una economía circular y la utilización de energías limpias.



3. Cultura, arte y patrimonio "Una ciudad viva de belleza cultural"



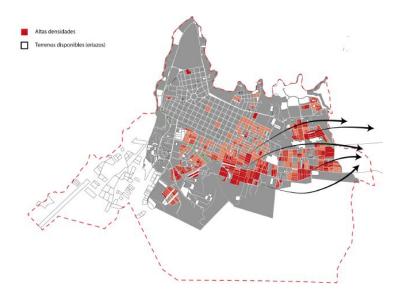
DIAGNÓSTICO: Ciudad de cultura invisibilizada.



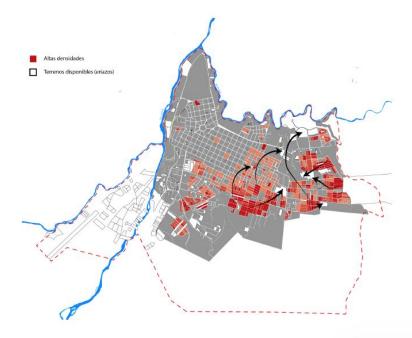
PROPUESTA: Capital cultural y turística que pone en valor tanto la cultura patagona como aquellos aspectos culturales propios de la ciudad de Coyhaique.



4. Desarrollo urbano integrado "Una ciudad ordenada, segura e integrada"



DIAGNÓSTICO: Crecimiento urbano expansivo hacia el oriente y contenido hacia el resto de las direcciones por cerros y ríos, servicios del centro cívico alejado de las altas densidades urbanas.



PROPUESTA: Contención del crecimiento urbano hacia el oriente con una densificación de la zona media y un aprovechamiento de suelos disponibles dentro de la ciudad.



ANÁLISIS INICIATIVAS DE INVERSIÓN

Coyhaique La Ciudad Que Queremos



INICIATIVAS DE INVERSIÓN

1.

INICIATIVAS BIP

• Desde 1997 a 2022.

• Ingresadas como PROYECTOS.

3.000 Iniciativas

2.

INICIATIVAS BIP

Formuladas a partir del 2010 con RS y desde 2021 sin RS e incidencia en el desarrollo urbano de Coyhaigue.

· Corregidas monetariamente

99 Iniciativas M\$ 142.514.356

ANÁLISIS TERRITORIAL DE INICIATIVAS

3.

GEORREFERENCIACIÓN

- 95 Localizadas
- 4 sin Localizar

4.

Análisis según criterios BIP

- Obra nueva/ mejoramiento
- Etapa de formulación

+

Análisis según

- Ejes y áreas de desarrollo
- IBT
- Densidad

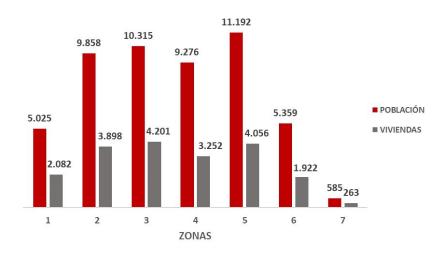
95
Iniciativas
M\$
117.552.193

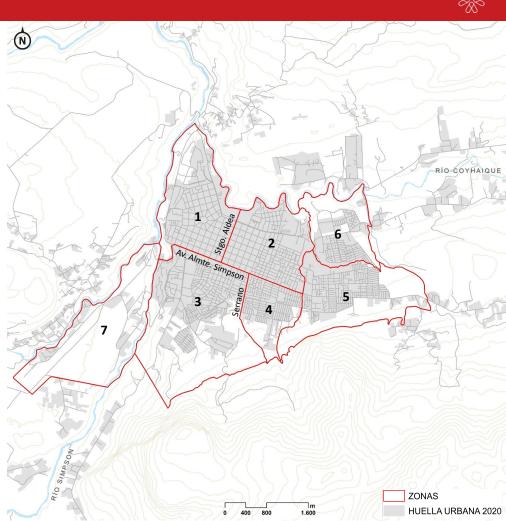


1. ÁREA DE ESTUDIO

 Consiste en la áreas operacionales desarrolladas por la I.M. de Coyhaique con base en las Juntas de Vecinos y el límite urbano del Plan Regulador Comunal.

POBLACIÓN Y VIVIENDAS POR ZONAS DE ANÁLISIS CENSO 2017







ANÁLISIS TERRITORIAL DE INICIATIVAS

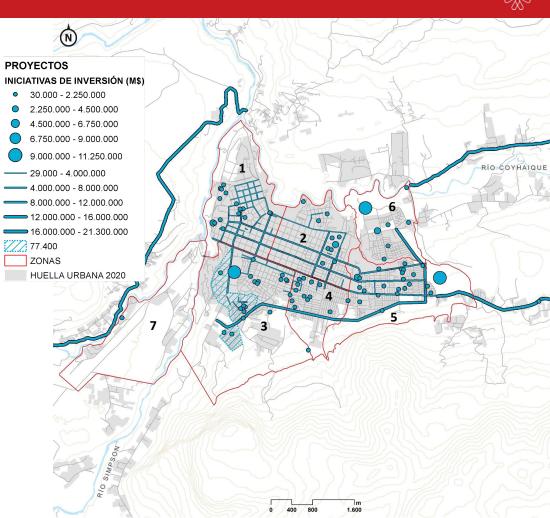
CON CRITERIOS BIP



2. INICIATIVAS URBANAS SELECCIONADAS

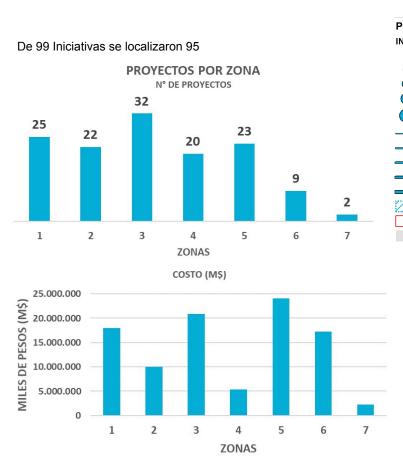
De 99 Iniciativas se localizaron 95

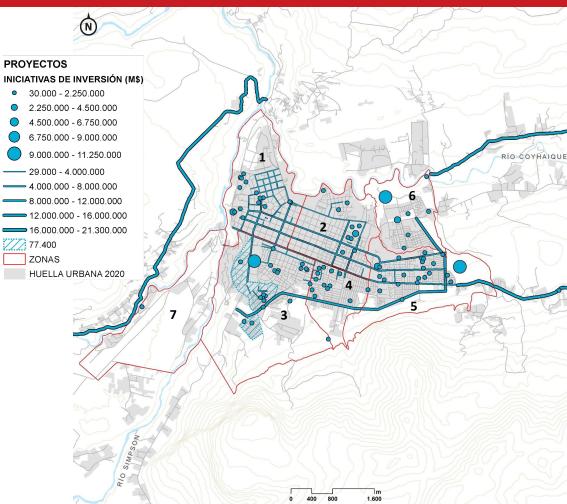
	PROYECTOS							
ZONA	N°	% PROYECTO S	COSTO (M\$)	% COSTO	INVERSIÓN PROMEDIO (M\$)			
1	25	25,3%	17.976.217	15,3%	719.049			
2	22	22,2%	10.041.658	8,5%	456.439			
3	32	32,3%	20.919.605	17,8%	653.738			
4	20	20,2%	5.390.455	4,6%	269.523			
5	23	23,2%	24.078.424	20,5%	1.046.888			
6	9	9,1%	17.274.377	14,7%	1.919.375			
7	2	2%	2.254.184	1,9%	1.127.092			
FUERA DE ÁREA	2	2%	21.972.905	18,7%	10.986.452			
TOTAL	95		117.552.193		1.237.392			





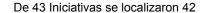
2. INICIATIVAS URBANAS SELECCIONADAS







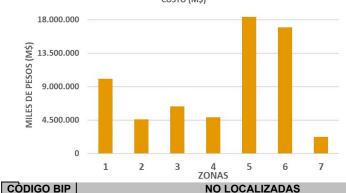
2.1 INICIATIVAS URBANAS DE **CONSTRUCCIÓN SELECCIONADAS**

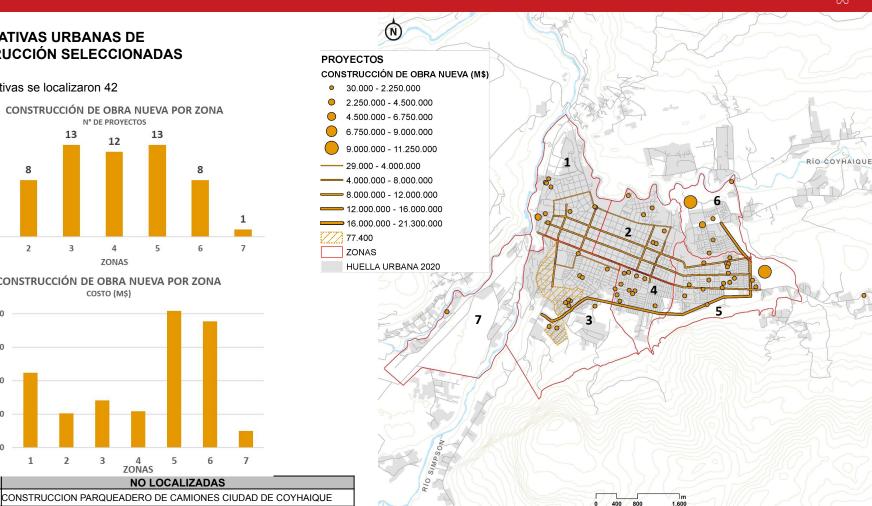


30129537-0



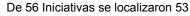
CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA POR ZONA COSTO (M\$)





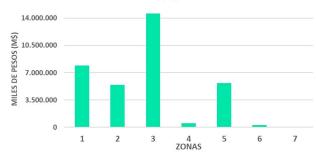


2.2 INICIATIVAS URBANAS DE AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO Y REPOSICIÓN SELECCIONADAS

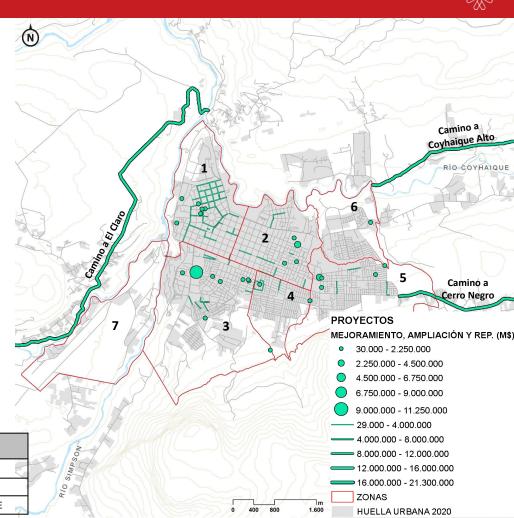




AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO O REPOSICIÓN POR ZONA COSTO (M\$)



CODIGO BIP	NO LOCALIZADAS	
30471738-0	ACTUALIZACION PLAN DE TRANSPORTE URBANO DE COYHAIQUE	1
30065161-0	MEJORAMIENTO RUTA 245 CH, SECTOR : COYHAIQUE - LAS BANDURRIAS	
30356377-0	TRANSFERENCIA RECAMBIO ARTEFACTOS A LEÑA EN ZONA SATURADA COYHAIQUE	



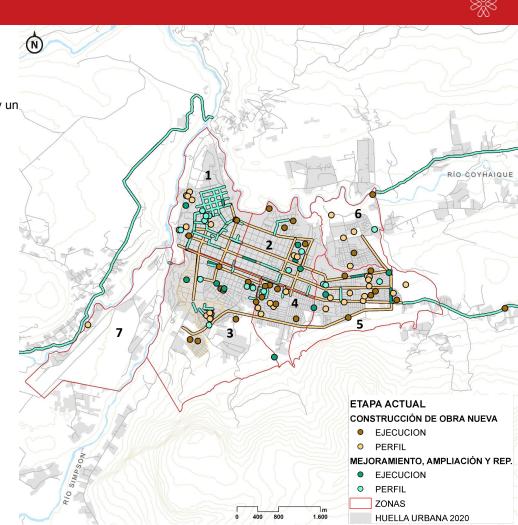


2.3 INICIATIVAS URBANAS SELECCIONADAS POR ETAPA

De las 95 iniciativas localizadas, un 37,9% se encuentra en etapa de ejecución y un 62,1% en etapa de diseño, perfil o prefactibilidad









ANÁLISIS TERRITORIAL DE INICIATIVAS

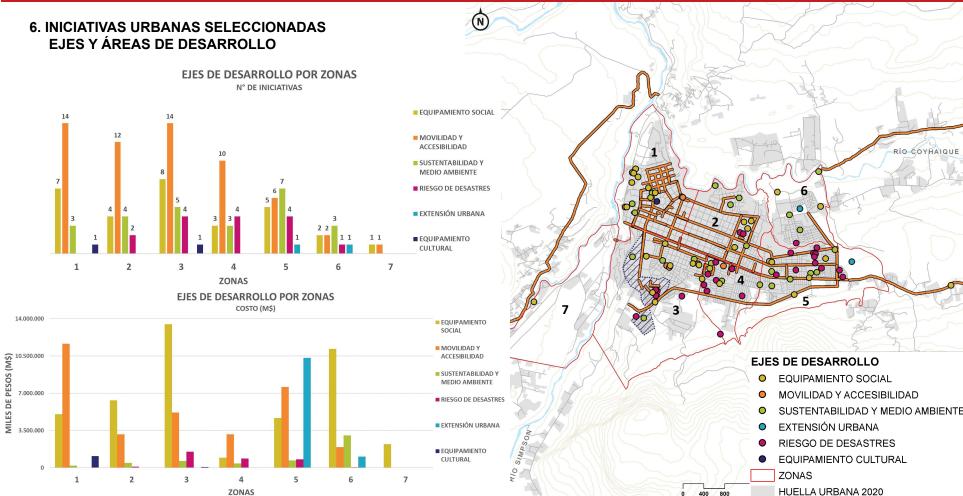
EJES DE DESARROLLO



6. CATEGORIZACIÓN INICIATIVAS

ÁREA DE DESARROLLO		
Comunitaria		
Educación		
Salud		
Deporte		
Seguridad		
Servicios públicos		
Vía vehicular		
Sistema movilidad		
Vía peatonal		
Vía ciclable		
Indian and an extreme also to a second and a		
Infraestructura de transporte		
Áreas verdes		
Áreas verdes		
Áreas verdes Arbolado		
Áreas verdes Arbolado Energías renovables y no		
Áreas verdes Arbolado Energías renovables y no convencionales		
Áreas verdes Arbolado Energías renovables y no convencionales Gestión hídrica Contaminación Reciclaje		
Áreas verdes Arbolado Energías renovables y no convencionales Gestión hídrica Contaminación		
Áreas verdes Arbolado Energías renovables y no convencionales Gestión hídrica Contaminación Reciclaje Áreas verdes		
Áreas verdes Arbolado Energías renovables y no convencionales Gestión hídrica Contaminación Reciclaje Áreas verdes Extensión urbana		
Áreas verdes Arbolado Energías renovables y no convencionales Gestión hídrica Contaminación Reciclaje Áreas verdes Extensión urbana Antrópicos		
Áreas verdes Arbolado Energías renovables y no convencionales Gestión hídrica Contaminación Reciclaje Áreas verdes Extensión urbana Antrópicos Naturales		
Áreas verdes Arbolado Energías renovables y no convencionales Gestión hídrica Contaminación Reciclaje Áreas verdes Extensión urbana Antrópicos		

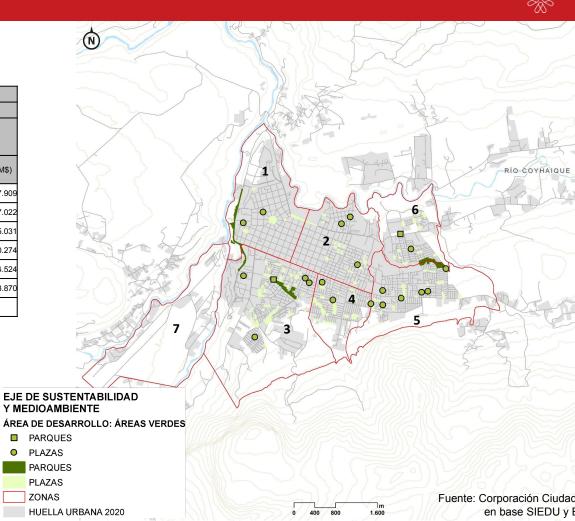






6.4 INICIATIVAS URBANAS SELECCIONADAS ÁREAS VERDES

	SUSTENTABILIDAD Y MEDIOAMBIENTE									
	ÁREAS VERDES									
ZONAS	PARQUES (≥ 20.000 m²)			PLAZAS (< 20.000 m²)				TOTAL		
	OFERTA ACTUAL	N°	COSTO (M\$)	OFERTA ACTUAL	N°	COSTO (M\$)	N°	COSTO (M\$)		
1	1			6	2	147.909	2	147.909		
2				19	3	427.022	3	427.022		
3	2	1	148.907	42	4	496.124	5	645.031		
4				34	3	420.274	3	420.274		
5	1			18	7	704.524	7	704.524		
6	1	1	2.893.000	18	1	130.870	2	3.023.870		
7										

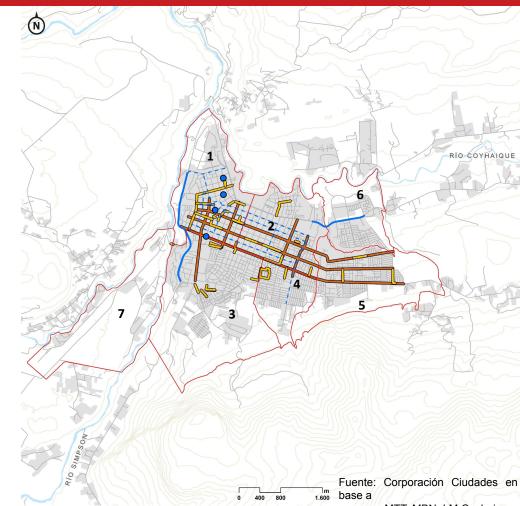




6.2 INICIATIVAS URBANAS SELECCIONADAS MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD VÍAS CICLABLES Y PEATONALES

	MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD								
ZONAS	VÍA	PEATONAL	Vĺ	A CICLABLE	TOTAL				
	N°	COSTO (M\$)	N°	N° COSTO (M\$)		COSTO (M\$)			
1	10	6.256.800	1	1.664.954	11	7.921.754			
2	10	374.940	1	2.335.509	11	2.710.449			
3	10	503.596	1	936.477	11	1.440.073			
4	7	353.506	1	451.948	8	805.454			
5	3	175.687	1	1.690.274	4	1.865.961			
6			1	37.036	1	37.036			
7	1	28.209			1	28.209			





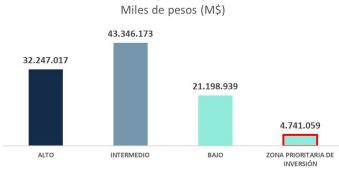


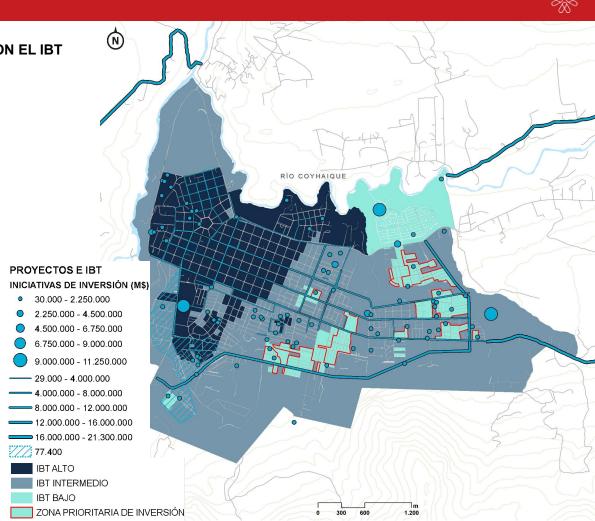
ANÁLISIS TERRITORIAL DE INICIATIVAS

IBT











ANÁLISIS TERRITORIAL DE INICIATIVAS

DENSIDAD



5. DENSIDAD HABITANTES POR HECTÁREA **E INICIATIVAS PROPUESTAS**

Proyectos por Quintiles de Densidad

N° - Habitantes/Hectárea



Costo total de proyectos por Quintiles de Densidad

Miles de pesos (M\$) - Habitantes/Hectárea

